**Кто и как может получить сведения об адресах правообладателей смежных объектов недвижимости?**

Межевание земельного участка невозможно выполнить без согласования его границ с соседями – владельцами смежных объектов недвижимости. Но зачастую получить согласие соседа бывает непросто. Такие ситуации осложняют процесс согласования границ. Для удобства собственников объектов недвижимости и для упрощения деятельности кадастровых инженеров орган регистрации прав может предоставить адреса правообладателей смежных участков.

Сведения об адресах правообладателей земельных участков предоставляются только по запросу кадастрового инженера, выполняющего кадастровые работы или комплексные кадастровые работы в отношении земельных участков, необходимых для выполнения таких работ.

Для того, чтобы получить сведения об адресе электронной почты или почтовом адресе, по которому осуществляется связь с лицом, чье право зарегистрировано, а также с лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права или обременение земельного участка, необходимо запросить выписку из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) об объекте недвижимости или кадастровый план территории.

Для получения сведений об адресах правообладателей земельных участков к запросу кадастрового инженера прилагается копия документа, на основании которого выполняются такие кадастровые работы, копия государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ. Кроме этого, прилагается справка с места работы, подтверждающая, что кадастровый инженер является работником юридического лица или документ, подтверждающий факт внесения сведений об индивидуальном предпринимателе в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей.