СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ПРИРЕЧЕНСКОГО сельского поселения

РузаевскОГО муниципальнОГО районА

РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ

**РЕШЕНИЕ**

27.12. 2022г №18/89

п.Левженский

**О принятии органами местного самоуправления Приреченского сельского поселения Рузаевского муниципального района осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности органам местного самоуправления**

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

**Совет депутатов Приреченского сельского поселения Рузаевского муниципального района решил:**

1. Принять осуществление части полномочий органами местного самоуправления Приреченского сельского поселения Рузаевского муниципального района по решению следующих вопросов местного значения:

 1) принятие решения о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений главой сельского поселения Рузаевского муниципального района Республики Мордовия (далее - Глава поселения), подготовка проекта генерального плана сельского поселения;

 2) согласование проекта генерального плана в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Республики Мордовия, органами местного самоуправления Рузаевского муниципального района;

 3) принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту генерального плана, внесению изменений в генеральный план Главой поселения;

 4) организация и проведение публичных слушаний по проекту генерального плана, внесению изменений в генеральный план, в том числе опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение на странице официального сайта органов местного самоуправления Рузаевского муниципального района Республики Мордовия в сети «Интернет» проекта генерального плана;

 5) принятие решения об утверждении генерального плана или об отклонении проекта генерального плана и о направлении его Главе поселения на доработку, в том числе опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение на странице официального сайта органов местного самоуправления Рузаевского муниципального района Республики Мордовия в сети "Интернет" утвержденного генерального плана;

 6) принятие муниципальных правовых актов по вопросам разработки, утверждения генерального плана, внесения изменений в генеральный план;

 7) принятие решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки Главой поселения, внесении изменений в правила землепользования и застройки, с установлением этапов градостроительного зонирования применительно ко всем территориям поселения, либо к различным частям территорий поселения (в случае подготовки проекта правил землепользования и застройки применительно к частям территорий поселения), порядка и сроков проведения работ по подготовке правил землепользования и застройки, иных положений, касающихся организации указанных работ;

 8) утверждение состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки;

 9) опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение указанного сообщения на официальном сайте муниципального образования в сети "Интернет";

 10) организация и проведение публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, внесению изменений в правила землепользования и застройки, в том числе опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение на странице официального сайта органов местного самоуправления Рузаевского муниципального района Республики Мордовия в сети "Интернет" проекта правил землепользования и застройки поселения;

 11) утверждение правил землепользования и застройки поселения или направление проекта правил землепользования и застройки Главе поселения на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний по указанному проекту;

 12) опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение на странице официального сайта органов местного самоуправления Рузаевского муниципального района Республики Мордовия в сети "Интернет" утвержденных правил землепользования и застройки поселения;

 13) принятие муниципальных правовых актов по вопросам разработки, утверждения правил землепользования и застройки, внесения изменений в правила землепользования и застройки.

2. Администрации Приреченского сельского поселения Рузаевского муниципального района заключить Соглашение о передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления Рузаевского муниципального района по решению, указанных в пункте 1 настоящего решения, вопросов местного значения органам местного самоуправления сельских поселений Рузаевского муниципального района Республики Мордовия сроком по 31 декабря 2025 года.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2023 года, подлежит официальному опубликованию на официальном сайте органов местного самоуправления Рузаевского муниципального района в сети "Интернет" по адресу: ruzaevka-rm.ru.

Глава Приреченского

сельского поселения Г.Ф.Шуюпова