

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, п. совхоз «Красное сельцо»
ул. Гагарина д. 11

пос. совхоз «Красное сельцо»

« » ноября 2017

Место проведения: п. совхоз «Красное сельцо», ул. Гагарина д. 11

Форма проведения общего собрания – очно.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений

являются: Куриков А.В. - собственник кв. №2, Чумаков Л.А. - собственник кв. №41,
Босамошкин А.А. - собственник кв. №28, Метельский С.А. - собственник кв. №19,
Варехов М.А. - собственник кв. №16

Количество помещений в МКД: жилых - 60, нежилых - 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего _____ кв. метров, в том числе: _____ кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 34 человек, обладающие 34 голосами, что составляет 62 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД имеется.

Место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, п. совхоз «Красное сельцо», ул. Гагарина д. 11: Администрация Красносельцовского сельского поселения Рузаевского муниципального района РМ.

Повестка дня собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счётной комиссии.
2. Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.
3. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного из минимального перечня работ по благоустройству.
4. Об определении формы участия в реализации мероприятия по благоустройству дворовой территории: трудового участия собственников в реализации видов работ из минимального перечня работ.
5. О принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность - для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.
6. О принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.
7. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в МКД уполномочены на представление предложений, согласовании дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
8. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

1. По первому вопросу:

Слушали: Чумаков Л.А. - глава администрации с/пос. сельцо

Предложили: избрать из числа присутствующих собственников помещений председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трёх человек.

Председатель общего собрания Куриков А.В.

Секретарь общего собрания
Члены счетной комиссии

Ульянова Л. А.
Босаинкина Н. А.
Метелькина С. А.
Варскова М. А.
34 голосов
0 голосов
0 голосов

ЗА
ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

2. По второму вопросу:

Слушали: Варскова М. А.

Предложили: обратиться в Администрацию Красносельцовского сельского поселения с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома №11 по ул. Гагарина в п. совхозе «Красное село» в муниципальную программу формирования современной городской среды.

Решили: обратиться в Администрацию Красносельцовского сельского поселения с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома №11 по ул. Гагарина в п. совхозе «Красное село» в муниципальную программу формирования современной городской среды.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 34 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

Решение по второму вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

3. По третьему вопросу:

Слушали: Ульянова Л. А.

Предложили: утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
Ремонт дворовых проездов (асфальтирование тротуаров)	___ кв.м
Установка скамеек	8 шт.
Установка урн	4 шт.

Решили: утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
Ремонт дворовых проездов (асфальтирование тротуаров)	___ кв.м
Установка скамеек	8 шт.
Установка урн	4 шт.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 34 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

Решение по третьему вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

4. По четвертому вопросу:

Слушали: Метелькина С. А.

Предложили: определить участие собственников МКД в выполнении работ, сформированных исходя из: -минимального перечня работ в не денежной форме:

Подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ: **земляные работы, уборка и погрузка мусора**

Решили: определить участие собственников МКД в выполнении работ, сформированных исходя из:

-минимального перечня работ в не денежной форме:

Подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ: **земляные работы, уборка и погрузка мусора.**

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА	<u>34</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

5. По пятому вопросу:

Слушали: Карелову И.И.

Предложили: включить в состав общего имущества в многоквартирном доме скамейки - 8 шт., урны - 4 шт. установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Решили: включить в состав общего имущества в многоквартирном доме скамейки - 8 шт., урны - 4 шт. установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства РФ.

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА	<u>34</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по пятому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

6. По шестому вопросу:

Слушали: Малянову Т.В.

Предложили: принять обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы за счёт собственников помещений в многоквартирном доме № 11 по ул. Гагарина в п. совхозе « Красное сельцо»

Решили: принять обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы за счёт собственников помещений в многоквартирном доме № 11 по ул.

Гагарина в п. совхозе « Красное сельцо»

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА	<u>34</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по шестому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

7. По седьмому вопросу:

Слушали: Куршкова А.В.

Предложили: определить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории **Малянову Татьяну Васильевну.**

Решили: определить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории **Малянову Татьяну Васильевну, ул.**

Гагарина, д.11, тел. 8(83451) 54-4-75

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА	<u>34</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по седьмому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

8. По восьмому вопросу:

Слушали: Метелкино С.А.

Предложили: определить место хранения протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, п. совхоз «Красное село», ул. Ленина 4а - Администрацию Красносельцовского сельского поселения Рузаевского муниципального района РМ.

Решили: определить место хранения протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, п. совхоз «Красное село», ул. Ленина 4а - Администрацию Красносельцовского сельского поселения Рузаевского муниципального района РМ.

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА 87 голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

Решение по восьмому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложения:

- Реестр лиц присутствующих при голосовании по повестке дня на ____ л. прилагается.

Собрание закрыто.

Председатель общего собрания

[Подпись]
(подпись)

Буряков Т.В.
(Ф.И.О.)

(дата)

Секретарь общего собрания

[Подпись]
(подпись)

Чумаков Л.А.
(Ф.И.О.)

(дата)

Члены счетной комиссии:

[Подпись]
(подпись)

Босаюшкин А.А.
(Ф.И.О.)

(дата)

[Подпись]
(подпись)

Метелкин С.А.
(Ф.И.О.)

(дата)

[Подпись]
(подпись)

Буряков М.В.
(Ф.И.О.)

(дата)