

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, п. совхоз «Красное сельцо»,
ул. Гагарина д. 10

пос. совхоз «Красное сельцо»

«18» ноября 2017 г.

Место проведения: п. совхоз «Красное сельцо», ул. Гагарина д. 10

Форма проведения общего собрания – очно.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений являются: Ледева А.А. – собственник квартиры №46, Филиппова З.Г. – собственник квартиры №41, Бискупов Т.И. – собственник квартиры №14, Шанин М.Р. – собственник квартиры №22

Количество помещений в МКД: жилых- 60, нежилых- 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3106,8 кв. метров, в том числе: 3106,8 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 37 человек, обладающие 37 голосами, что составляет 62 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД имеется.

Место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, п. совхоз «Красное сельцо», ул. Гагарина д. 10: Администрация Красносельцовского сельского поселения Рузаевского муниципального района РМ.

Повестка дня собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счётной комиссии.
2. Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.
3. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного из минимального перечня работ по благоустройству.
4. Об определении формы участия в реализации мероприятия по благоустройству дворовой территории: трудового участия собственников в реализации видов работ из минимального перечня работ.
5. О принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность - для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.
6. О принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.
7. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в мкд уполномочены на представление предложений, согласовании дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
8. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

1. По первому вопросу:

Слушали: Митену Н.А. – главу администрации с/поселения

Предложили: избрать из числа присутствующих собственников помещений председателя собрания, секретаря, членов

Решили: избрать из числа присутствующих собственников помещений председателя собрания, секретаря собрания и счётную комиссию в составе трёх человек.

Председатель общего собрания Ледева А.А.

Секретарь общего собрания
Члены счетной комиссии

Филиппова З.С.
Быкова Т.И.
Цыкина М.П.
Трунина Т.И.
37 голосов
0 голосов
0 голосов

ЗА
ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

2. По второму вопросу:

Слушали: Ледяев А.А.

Предложили: обратиться в Администрацию Красносельцовского сельского поселения с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома №10 по ул. Гагарина в п. совхозе «Красное сельцо» в муниципальную программу формирования современной городской среды.

Решили: обратиться в Администрацию Красносельцовского сельского поселения с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома №10 по ул. Гагарина в п. совхозе «Красное сельцо» в муниципальную программу формирования современной городской среды.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 37 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

Решение по второму вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

3. По третьему вопросу:

Слушали: Филиппову З.С.

Предложили: утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
Ремонт дворовых проездов (асфальтирование тротуаров)	___ кв.м
Установка скамеек	<u>6</u> шт.
Установка урн	<u>3</u> шт.

Решили: утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
Ремонт дворовых проездов (асфальтирование тротуаров)	___ кв.м
Установка скамеек	<u>6</u> шт.
Установка урн	<u>3</u> шт.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 37 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

Решение по третьему вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

4. По четвертому вопросу:

Слушали: Быкову Т.И.

Предложили: определить участие собственников МКД в выполнении работ, сформированных исходя из:-минимального перечня работ в не денежной форме:

Подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ: **земляные работы, уборка и погрузка мусора**

Решили: определить участие собственников МКД в выполнении работ, сформированных исходя из:

-минимального перечня работ в не денежной форме:

Подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ: земляные работы, уборка и погрузка мусора.

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА	<u>37</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

5. По пятому вопросу:

Слушали: Мамину М.Н.

Предложили: включить в состав общего имущества в многоквартирном доме скамейки - шт., урны - шт. установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Решили: включить в состав общего имущества в многоквартирном доме скамейки - шт., урны - шт. установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства РФ.

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА	<u>37</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по пятому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

6. По шестому вопросу:

Слушали: Мамину Н.Н.

Предложили: принять обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы за счёт собственников помещений в многоквартирном доме № 10 по ул. Гагарина в п. совхозе «Красное село»

Решили: принять обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы за счёт собственников помещений в многоквартирном доме № 10 по ул. Гагарина в п. совхозе «Красное село»

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА	<u>37</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по шестому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

7. По седьмому вопросу:

Слушали: Легкову А.А.

Предложили: определить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории **Малянову Татьяну Васильевну.**

Решили: определить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории **Малянову Татьяну Васильевну, ул.**

Гагарина, д.10, тел. 8(83451) 54-4-75

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА	<u>37</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по селдому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

8. По селдому вопросу:

Слушали: *Визинский Т.Н.*

Предложили: определить место хранения протокола и решений внеочередного общего собрания

с/дского поселения Рузавского муниципального района РМ, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Рузавский район, п. совхоз «Красное село», ул. Ленина 4а - Администрацию Красносельцовского

с/дского поселения Рузавского муниципального района РМ.

Решили: определить место хранения протокола и решений внеочередного общего собрания

с/дского поселения Рузавского муниципального района РМ, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Рузавский район, п. совхоз «Красное село», ул. Ленина 4а - Администрацию Красносельцовского

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА *34*

ПРОТИВ *0*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ *0*

Решение по селдому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при

голосовании прилагается.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложения:

- Реестр лиц присутствующих при голосовании по повестке дня на ___ л. прилагается.
Собрание закрыто.

Председатель общего собрания

А.А.А.
(подпись)

Мегреев А.А.
(Ф.И.О.)

(дата)

Секретарь общего собрания

В.В.В.
(подпись)

Визинский Т.Н.
(Ф.И.О.)

(дата)

Члены счетной комиссии:

В.В.В.
(подпись)

Визинский Т.Н.
(Ф.И.О.)

(дата)

Мегреев А.А.
(подпись)

Мегреев А.А.
(Ф.И.О.)

(дата)

В.В.В.
(подпись)

Визинский Т.Н.
(Ф.И.О.)

(дата)

А.А.А.
(подпись)

Визинский Т.Н.
(Ф.И.О.)

(дата)