

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, п. совхоз «Красное сельцо»,
ул. Гагарина д. 8

пос. совхоз «Красное сельцо»

« 18 » ноября 2017 г.

Место проведения: п. совхоз «Красное сельцо», ул. Гагарина д. 8

Форма проведения общего собрания – очно.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений являются: Адышкина Татьяна Александровна -собственник квартиры № 18, Алюкова Рашида Шихабовна- собственник квартиры № 19, Чекашкина Александра Григорьевна -собственник квартиры № 27.

Количество помещений в МКД: жилых- , нежилых- 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3125 кв. метров, в том числе: 3125 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 35 человек, обладающие 35 голосами, что составляет 60 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД имеется.

Место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, п. совхоз «Красное сельцо», ул. Гагарина д. 8: **Администрация Красносельцовского сельского поселения Рузаевского муниципального района РМ.**

Повестка дня собрания:

- 1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счётной комиссии.**
 - 2. Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.**
 - 3. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного из минимального перечня работ по благоустройству.**
 - 4. Об определении формы участия в реализации мероприятия по благоустройству дворовой территории: трудового участия собственников в реализации видов работ из минимального перечня работ.**
 - 5. О принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность - для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.**
 - 6. О принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.**
 - 7. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в мкд уполномочены на представление предложений, согласовании дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.**
 - 8. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.**
- 1. По первому вопросу:** Слушали: Лапаеву Н.А. Главу администрации Красносельцовского сельского поселения Рузаевского муниципального района РМ о том, надо избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.
Предложили: избрать из числа присутствующих председателя собрания , секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.
Решили: избрать из числа присутствующих собственников помещений председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссия в составе трёх человек.

Решили: определить участие собственников МКД в выполнении работ, сформированных исходя из:

-минимального перечня работ в не денежной форме:

Подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ: **земляные работы, уборка и погрузка мусора.**

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА 35 голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

5. По пятому вопросу: Слушали: Пьянзину Н.И., которая предложила включить урны и скамейки в состав общего имущества в многоквартирном доме.

Предложили: включить в состав общего имущества в многоквартирном доме **скамейки - 6 шт., урны - 6 шт.** установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Решили: включить в состав общего имущества в многоквартирном доме **скамейки - 6 шт., урны - 6 шт.** установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства РФ.

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА 35 голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

Решение по пятому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

6. По шестому вопросу: Слушали: Лапаеву Н.А.

Предложили: принять обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы за счёт собственников помещений в многоквартирном доме **№ 8 по ул. Гагарина** в п. совхозе «Красное сельцо»

Решили: принять обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы за счёт собственников помещений в многоквартирном доме **№ 8 по ул. Гагарина** в п. совхозе «Красное сельцо»

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА 35 голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

Решение по шестому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

7. По седьмому вопросу: Слушали: Алюкову Р.Ш., которая предложила от имени собственников помещений многоквартирного дома на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приеме работ по благоустройству

Предложили: определить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории **Малянову Татьяну Васильевну.**

Решили: определить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории **Малянову Татьяну Васильевну, ул. Гагарина, д.8, тел. 8(83451)54-4-75**

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА 35 голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ**0 голосов**

Решение по седьмому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

8. По восьмому вопросу: Слушали: Адышкину Т.А., который предложил определить место хранения протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Расположенном по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, п. Совхоз « Красное Сельцо», ул. Гагарина, д.8

Предложили: определить место хранения протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, п. совхоз « Красное сельцо», ул. Ленина 4а - **Администрацию Красносельцовского сельского поселения Рузаевского муниципального района РМ.**

Решили: определить место хранения протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, п. совхоз « Красное сельцо», ул. Ленина 4а - **Администрацию Красносельцовского сельского поселения Рузаевского муниципального района РМ.**

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА **35 голосов**

ПРОТИВ **0 голосов**

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ **0 голосов**

Решение по восьмому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

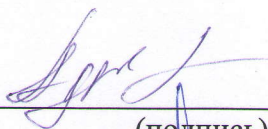
Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложения:

- Реестр лиц присутствующих при голосовании по повестке дня на 2л. прилагается.

Собрание закрыто.

Председатель общего собрания


(подпись)

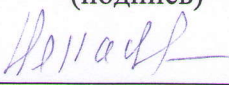
Адышкина Т.А. _____
(дата)

Секретарь общего собрания


(подпись)

Алюкова Р.И. _____
(дата)

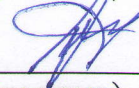
Члены счетной комиссии:


(подпись)

Чекашкина А.Г. _____
(дата)


(подпись)

Повельева Т.С. _____
(дата)


(подпись)

Пьянзина Н.И. _____
(дата)