

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, п. совхоз «Красное сельцо»,
ул. Садовая д. 6

пос. совхоз «Красное сельцо»

« » ноября 2017 г.

Место проведения: п. совхоз «Красное сельцо», ул. Садовая д. 6

Форма проведения общего собрания – очно.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений являются: Михаилова О. В. - собств. кв. № 1, Корниенко Л. В. - собств. кв. № 3,
Корниенко В. Н. - собств. кв. № 6, Федоткина В. В. - собств. кв. № 7,
Брайнер А. А. - собств. кв. № 4.

Количество помещений в МКД: жилых - 6, нежилых - 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего _____ кв. метров, в том числе: _____ кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 5 человек, обладающие 5 голосами, что составляет 90 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД имеется.

Место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, п. совхоз «Красное сельцо», ул. Садовая д. 6: Администрация Красносельцовского сельского поселения Рузаевского муниципального района РМ.

Повестка дня собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счётной комиссии.
2. Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.
3. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного из минимального перечня работ по благоустройству.
4. Об определении формы участия в реализации мероприятия по благоустройству дворовой территории: трудового участия собственников в реализации видов работ из минимального перечня работ.
5. О принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность - для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.
6. О принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.
7. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в мкд уполномочены на представление предложений, согласовании дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
8. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

1. По первому вопросу:

Слушали: Занашев Н. А. - глава администрации с/п

Предложили: избрать из числа присут. собств. помещений председат., секретаря, счёт. комиссию

Решили: избрать из числа присутствующих собственников помещений председателя собрания, секретаря собрания и счётную комиссию в составе трёх человек.

Председатель общего собрания Михаилова О. В.

Секретарь общего собрания
Члены счетной комиссии

Борисенко Л. В.
Борисенко В. Н.
Резенкин В. В.
Брайнер А. А.
5 голосов
0 голосов
0 голосов

ЗА
ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

2. По второму вопросу:

Слушали: Михайлов О. В.

Предложили: обратиться в Администрацию Красносельцовского сельского поселения с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома №6 по ул. Садовая в п. совхозе «Красное село» в муниципальную программу формирования современной городской среды.

Решили: обратиться в Администрацию Красносельцовского сельского поселения с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома № 6 по ул. Садовая в п. совхозе «Красное село» в муниципальную программу формирования современной городской среды.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 5 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

Решение по второму вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

3. По третьему вопросу:

Слушали: Борисенко Л. В.

Предложили: утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
Ремонт дворовых проездов (асфальтирование тротуаров)	___ кв.м
Установка скамеек	<u>2</u> шт.
Установка урн	<u>1</u> шт.

Решили: утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
Ремонт дворовых проездов (асфальтирование тротуаров)	___ кв.м
Установка скамеек	<u>2</u> шт.
Установка урн	<u>1</u> шт.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 5 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

Решение по третьему вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

4. По четвертому вопросу:

Слушали: Борисенко В. Н.

Предложили: определить участие собственников МКД в выполнении работ, сформированных исходя из: -минимального перечня работ в не денежной форме:

Подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ: **земляные работы, уборка и погрузка мусора**

Решили: определить участие собственников МКД в выполнении работ, сформированных исходя из:

-минимального перечня работ в не денежной форме:

Подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ: **земляные работы, уборка и погрузка мусора.**

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА	<u>5</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

5. По пятому вопросу:

Слушали: Геззякину З.В

Предложили: включить в состав общего имущества в многоквартирном доме **скамейки - 2 шт., урны - 1 шт.** установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Решили: включить в состав общего имущества в многоквартирном доме **скамейки - 2 шт., урны - 1 шт.** установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства РФ.

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА	<u>5</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по пятому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

6. По шестому вопросу:

Слушали: Брайнер А.А

Предложили: принять обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы за счёт собственников помещений в многоквартирном доме **№ 6 по ул. Садовая** в п. совхозе «Красное село»

Решили: принять обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы за счёт собственников помещений в многоквартирном доме **№ 6 по ул.**

Садовая в п. совхозе «Красное село»

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА	<u>5</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по шестому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

7. По седьмому вопросу:

Слушали: Корнеев И.В

Предложили: определить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории **Малянову Татьяну Васильевну.**

Решили: определить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории **Малянову Татьяну Васильевну, ул.**

Садовая, д.6, тел. 8(83451) 54-4-75

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА	<u>5</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по седьмому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

8. По восьмому вопросу:

Слушали:

Борискина В. Н.

Предложили: определить место хранения протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, п. совхоз « Красное сельцо», ул. Ленина 4а - **Администрацию Красносельцовского сельского поселения Рузаевского муниципального района РМ.**

Решили: определить место хранения протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский район, п. совхоз « Красное сельцо», ул. Ленина 4а - **Администрацию Красносельцовского сельского поселения Рузаевского муниципального района РМ.**

После обмена мнениями состоялось голосование

ЗА 8 голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

Решение по восьмому вопросу повестки дня собрания принято. Реестр присутствующих при голосовании прилагается.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложения:

- Реестр лиц присутствующих при голосовании по повестке дня на ____ л. прилагается.

Собрание закрыто.

Председатель общего собрания *Михайлова О. В.* (Ф.И.О.) _____ (дата)
(подпись)

Секретарь общего собрания *Борискина Л. В.* (Ф.И.О.) _____ (дата)
(подпись)

Члены счетной комиссии:

Борискин В. Н. (Ф.И.О.) _____ (дата)
(подпись)

Резанкина С. В. (Ф.И.О.) _____ (дата)
(подпись)

Брайнер А. А. (Ф.И.О.) _____ (дата)
(подпись)