**Электронные услуги Росреестра**

У жителей Республики появилась возможность избежать очередей – пусть не во всех сферах жизни, но хотя бы в некоторых. Росреестр сообщает о том, что получить выписку из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, или из государственного кадастра недвижимости можно виртуально, не сходя с дивана - и отправить запрос, и оплатить, и получить документ можно через Интернет.

Как рассказал руководитель ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Республике Мордовия В.В. Тишкин, теперь, чтобы получить выписку из ГКН или ЕГРП, достаточно выйти в Интернет и зайти на портал Росреестра по адресу: [https://portal.rosreestr.ru](https://portal.rosreestr.ru/). Там размещена справочная информация об объектах недвижимости в режиме online, справочная информация по вопросам регистрации прав на недвижимое имущество.

Помимо этого, на портале Вы можете получить следующие виды услуг:

- подать запрос и получить сведения, содержащиеся в государственном кадастре недвижимости в виде юридически значимых электронных документов;

- подать заявление о постановке земельного участка на государственный кадастровый учет;

- получить доступ к публичной кадастровой карте кадастрового округа «Мордовский», глядя на которую можно узнать сведения о назначении интересующего участка и окружающих его землях, о его статусе, площади, владельце, кадастровой стоимости и налогах, о том, не расположен ли он в природоохранной зоне;

- подать заявление о предоставлении сведений ЕГРП.

Там же можно проверить статус поданного запроса, оценить качество услуг в Кадастровой палате и Управлении Росреестра в интернет-приемной, проверить подлинность выписки, полученной в электронном виде и корректность электронной цифровой подписи, которой она подписана.

Преимуществ данного способа документооборота множество. Это и экономия времени, и значительное уменьшение трат, и сокращение срока постановки земельного участка на кадастровый учет. А также, благодаря справочной информации в режиме online в любой момент можно получить сведения о наличии или отсутствии данных об объекте недвижимости в государственном кадастре недвижимости.