Какие коммунальные услуги подлежат оплате?

Плата взимается за следующие коммунальные услуги (часть 4 ст. 154 Жилищного кодекса РФ):

– горячее и холодное водоснабжение;

– водоотведение (в том числе вывозная канализация);

– электроснабжение (в том числе освещение мест общего пользования и потребление электроэнергии оборудованием, относящимся к общему имуществу дома);

– газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах);

– отопление (в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления).

Освещение мест общего пользования, вывозная канализация к плате за коммунальные услуги не относятся, а относятся к понятию «содержание общего имущества многоквартирного дома» и входят в состав платы за жилое помещение.