**ВНИМАНИЕ, КОНКУРС!**

Муниципальное автономное учреждение «Центр молодежной политики и туризма» Рузаевского муниципального района объявляет о поведении конкурсного отбора субъектов малого и среднего предпринимательства для предоставления им нежилых помещений в безвозмездное пользование с возмещением ежемесячных эксплуатационных и коммунальных платежей.

**Конкурс проводится: в очной форме** с приглашением представителей заявителей.

**Предмет конкурса**: предоставление права на заключение договора безвозмездного пользования нежилыми помещениями с возмещением ежемесячных эксплуатационных и коммунальных платежей**,** закрепленными на праве оперативного управления за муниципальным автономным учреждением «Центр молодежной политики и туризма» Рузаевского муниципального района.

**Объекты конкурса:** нежилые помещения.

**Местонахождение объектов конкурса:**

 1) г. Рузаевка, ул. Менделеева, д. 8.,

**Технические характеристики объектов**:

1) г. Рузаевка, ул. Менделеева, д. 8.

- площадь предоставляемых помещений – 519,2 кв.м.

|  |  |
| --- | --- |
| 1 этаж | помещение №16 – 70,4 кв.м., помещение №17 – 18,7 кв.м. |
| 2 этаж  | помещение №20 – 15,2 кв.м., помещение №21 – 50,2 кв.м. |
| 3 этаж | помещение №33 – 31,5 кв.м., помещение №32 – 35,9 кв.м, помещение №34 – 46,6 кв.м, помещение №35 – 82,6 кв.м, помещение №36 – 168,1 кв.м. |

**Срок предоставления нежилых помещений**: до 5 лет.

**Условия участия в конкурсе**:

К участию в конкурсе допускаются малые и средние предприятия – юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные на территории Республики Мордовия и обеспечившие постановку на налоговый учет в налоговом органе на территории Рузаевского района, своевременно подавшие заявку на участие в конкурсе и другие необходимые документы.

В имущественном объекте не допускается размещение субъектов малого и среднего предпринимательства:

1) являющихся кредитными организациями, страховыми организациями( за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами;

2) являющихся участниками соглашений о разделе продукции;

3) осуществляющих предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;

4) являющихся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами российской Федерации.

Площадь имущественного объекта, предоставляемого в безвозмездное пользование одному субъекту малого и среднего предпринимательства, не должна превышать 15 процентов от площади имущественного объекта, предназначенного для размещения субъектов малого и среднего предпринимательства.

Для участия в конкурсе необходимо представить в Учреждение следующие документы:

- заявку по установленной форме;

- бизнес-план;

- копии учредительных документов;

- сведения о постановке на налоговый учет;

- анкету по установленной форме;

- копии паспортов руководителя организации (или индивидуального предпринимателя) и главного бухгалтера (при наличии);

-справку о наличии и состоянии банковских счетов;

-копии баланса и отчета о финансовых результатах за последний отчетный период и (или) декларации с отметкой налогового органа.

Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей запрашиваются Учреждением в рамках межведомственного информационного взаимодействия или предоставляются претендентом самостоятельно.

Претендент имеет право предоставить дополнительные документы, характеризующие проект или претендента.

Субъекты малого и среднего предпринимательства имеют право предварительно ознакомиться с нежилыми помещениями, обратившись в администрацию Учреждения.

**Критерием выбора победителя конкурса** является выполнение субъектом малого и среднего предпринимательства условий участия в конкурсе, а также качество представленного бизнес-плана.

**Заявки на участие в конкурсе принимаются**: с 09.00 часов (время московское) 10.12.2018 г. до 17.00 часов (время московское) 09.01.2019 г. по адресу: г. Рузаевка, ул. Маяковского, д. 90А.

**Конкурс проводится**: с 10.00 часов (время московское) 11.01.2019 г. по адресу: г. Рузаевка, ул. Маяковского, д.102.

**Контактные лица**:

По приему заявок: Плигин Дмитрий Евгеньевич, заместитель директора МАУ «ЦМПиТ» Рузаевского МР. Тел.: 8(83451) 2-12-42, 8 927 275 1410. Эл. почта: ruzmc@yandex.ru.

По предварительному ознакомлению с нежилыми помещениями: Плигин Дмитрий Евгеньевич, заместитель директора МАУ «ЦМПиТ» Рузаевского МР. Тел.: 8(83451) 2-12-42, 8 927 275 1410. Эл. почта: ruzmc@yandex.ru.

 Более полная информация с установленными формами для заявки и порядком проведения конкурса содержится в решении Совета депутатов Рузаевского муниципального района Республики Мордовия от 05.05.2017г. № 12/128 и размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Рузаевского муниципального района в сети «Интернет» по адре­су: [www.ruzaevka-rm.ru](http://www.ruzaevka-rm.ru).