АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗАЕВСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 04.04.2018г. № 274

г. Рузаевка

**Об утверждении муниципальной программы «Модернизация и реформирование жилищно-коммунального хозяйства» на 2018-2020 годы**

Во исполнение постановления администрации Рузаевского муниципального района Республики Мордовия от 01.08.2017г. №600 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Рузаевского муниципального района, планируемых к реализации в 2018 году" в целях обеспечения устойчивого, эффективного функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства Рузаевского муниципального района Республики Мордовия администрация Рузаевского муниципального района Республики Мордовия постановляет:

1. Утвердить муниципальную программу «Модернизация и реформирование жилищно-коммунального хозяйства» на 2018-2020 годы (далее – Программа) согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Рекомендовать Главам администраций городского и сельских поселений Рузаевского муниципального района, Главам сельских поселений, руководителям предприятий жилищно-коммунального комплекса Рузаевского муниципального района разработать и принять конкретные мероприятия по модернизации отрасли жилищно-коммунального хозяйства на 2018–2020 годы, где предусмотреть значительное ускорение реформирования отрасли.
3. Финансовому управлению администрации Рузаевского муниципального района предусмотреть на 2018-2020 годы финансирование мероприятий по реализации Программы при формировании бюджета Рузаевского муниципального района на соответствующие годы.
4. Контроль выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Рузаевского муниципального района по строительству, архитектуре и коммунальному хозяйству А.Н. Юлина.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию на официальном сайте органов местного самоуправления Рузаевского муниципального района в сети «Интернет» по адресу: [www.ruzaevka-rm.ru](http://www.ruzaevka-rm.ru) и в закрытой части портала государственной автоматизированной системы «Управление».

Глава Рузаевского

муниципального района В.Ю. Кормилицын

Приложение 1

к постановлению администрации

Рузаевского муниципального района

от 04.04.2018г. № 274

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«МОДЕРНИЗАЦИЯ И РЕФОРМИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА» НА 2018– 2020 ГОДЫ**

Паспорт Муниципальной программы

«Модернизация и реформирование жилищно-коммунального хозяйства» на 2018- 2020 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Муниципальная программа «Модернизация и реформирование жилищно-коммунального хозяйства» на 2018 - 2020 годы (далее - Программа) |
| Основание для разработки | Постановление администрации Рузаевского муниципального района от « 30 » декабря 2015г. №1868 "Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Рузаевского муниципального района Республики Мордовия» |
| Заказчик Программы | Администрация Рузаевского муниципального района |
| Разработчик Программы | Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспортного обслуживания администрации Рузаевского муниципального района |
| Срок реализации Программы | 2018-2020 годы |
| Цели Программы | * повышение уровня надежности предоставления коммунальных услуг организациями жилищно-коммунального хозяйства |
| Задачи Программы | * увеличение объема частных инвестиций, привлеченных в сферу жилищно-коммунального хозяйства; * снижение объемов потерь и количества аварий (инцидентов) при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов; * снижение износа коммунальной инфраструктуры; * снижение энергопотребления производителями энергоресурсов |
| Целевые индикаторы и показатели Программы | 1. объем потерь ресурсов в централизованных системах тепло-, водоснабжения и водоотведения; 2. количество аварий и инцидентов при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов; 3. объем привлеченных заемных средств на развитие и модернизацию системы коммунальной инфраструктуры; 4. износ коммунальной инфраструктуры |
| Объемы и источники финансирования Программы | Общая стоимость мероприятий программы в 2018-2020 годах – 923 938,05 тыс.рублей, в том числе средства:   * республиканского бюджета Республики Мордовия – 22 600,1 тыс.рублей; * местных бюджетов – 75 499,90 тыс.рублей; * из внебюджетных источников – 825 838,05 тыс.рублей.   В том числе:  2018 год – 102 264,17  2019 год – 180 473,88  2020 год – 641 200,0  Объемы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодной корректировке с учетом возможностей бюджетов разных уровней. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | 1. объем потерь коммунальных ресурсов в централизованных системах тепло-, водоснабжения, водоотведения уменьшится к 2020 г. на 10,0% по сравнению с уровнем 2016 года; 2. количество аварий и инцидентов при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов уменьшится к 2020 г. на 8,0% по сравнению с уровнем 2016 года; 3. привлечение заемных средств в жилищно-коммунальное хозяйство в 2018 - 2020 годах составит не менее 825,8 млн. рублей; 4. 4) износ коммунальной инфраструктуры к 2020 году составит 49,2% |

# Раздел 1. Характеристика сферы реализации Программы, основные проблемы и прогноз ее развития

Жилищно-коммунальный комплекс является важной социально-экономической сферой муниципального образования и играет важную социальную, экономическую и экологическую роль в жизни района. В ведении ЖКХ находятся жилые дома, объекты тепло-, водо-, энергоснабжения, очистные сооружения.

В первую очередь отрасль жилищно-коммунального хозяйства призвана обеспечивать комфортные и безопасные условия жизнедеятельности населения района, создание которых невозможно без предоставления качественных коммунальных услуг.

Система инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг в районе функционируют достаточно стабильно и потребность населения в целом удовлетворяется.

Коммунальный комплекс включает в себя 75,3 км. тепловых, 268,39 км. водопроводных, 117,97 км. канализационных, 16 отопительных котельных, водозаборы, очистные сооружения канализации и другие объекты, предназначенные для производства и поставки коммунальных услуг потребителям. Техническое состояние инженерной инфраструктуры представлено в таблицах 1 - 4.

Таблица 1

# Характеристика технического состояния тепловых сетей

# в Рузаевском муниципальном районе Республики Мордовия

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальных образований | Протяженность тепловых сетей | | |
| Всего, км. | из них нуждающихся в замене | |
| всего | в % |
| Красносельцовское сельское поселение | 1,0 | 0,0 | 0 |
| Приреченское сельское поселение | 0,928 | 0,0 | 0 |
| Городское поселение Рузаевка | 73,329 | 14,3 | 20 |
| **Рузаевский муниципальный район** | **75,257** | **14,3** | **19** |

Таблица 2

# Характеристика технического состояния водопроводных сетей

# в Рузаевском муниципальном районе Республики Мордовия

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальных образований | Протяженность водопроводных сетей | | | в т.ч. одиночное протяжение уличной водопроводной сети | | |
| всего, км. | из них нуждающихся в замене | | всего, км. | из них нуждающихся в замене | |
| всего | в % | всего | в % |
| Архангельско-Голицынское сельское поселение | 5,3 | 4,6 | 86,8 | 5,3 | 4,6 | 86,8 |
| Болдовское сельское поселение | 7,53 | 2,83 | 37,5 | 7,53 | 2,83 | 37,5 |
| Верхне-Урледимское сельское поселение | 4,7 | 0 | 0 | 4,7 | 0 | 0 |
| Ключаревское сельское поселение | 5,0 | 0 | 0 | 5,0 | 0 | 0 |
| Красноклинское сельское поселение | 3,85 | 0 | 0 | 3,85 | 0 | 0 |
| Красносельцовское сельское поселение | 7,0 | 0,1 | 1,4 | 7,0 | 0,1 | 1,4 |
| Мордовско-Пишлинское сельское поселение | 12,0 | 12,0 | 100 | 12,0 | 12,0 | 100 |
| Пайгармское сельское поселение | 5,9 | 0 | 0 | 5,9 | 0 | 0 |
| Палаевское сельское поселение | 4,14 | 0 | 0 | 4,14 | 0 | 0 |
| Перхляйское сельское поселение | 7,5 | 3,7 | 49,3 | 7,5 | 3,7 | 49,3 |
| Плодопитомническое сельское поселение | 9,4 | 4,7 | 50 | 9,4 | 4,7 | 50 |
| Приреченское сельское поселение | 6,0 | 6,0 | 100 | 6,0 | 6,0 | 100 |
| Русско-Баймаковское сельское поселение | 1,9 | 0,5 | 26,3 | 1,9 | 0,5 | 26,3 |
| Стрелецко-Слободское сельское поселение | 8,6 | 0,4 | 4,7 | 8,6 | 0,4 | 4,7 |
| Татарско-Пишлинское сельское поселение | 19,8 | 1,2 | 6,0 | 19,8 | 1,2 | 6,0 |
| Трускляйское сельское поселение | 10,1 | 2,4 | 23,8 | 10,1 | 2,4 | 23,8 |
| Хованщинское сельское поселение | 7,9 | 4,74 | 60 | 7,9 | 4,74 | 60 |
| Шишкеевское сельское поселение | 12,4 | 12,4 | 100 | 12,4 | 12,4 | 100 |
| Городское поселение Рузаевка | 129,37 | 93,0 | 71,9 | 99,07 | 70,0 | 70,7 |
| **Рузаевский муниципальный район** | 268,39 | 148,57 | 55,4 | 238,09 | 125,57 | 52,7 |

Таблица 3

# Характеристика технического состояния канализационных сетей

# в Рузаевском муниципальном районе Республики Мордовия

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальных образований | Протяженность канализационных сетей | | | в т.ч. одиночное протяжение уличной канализационной сети | | |
| всего, км. | из них нуждающихся в замене | | всего, км. | из них нуждающихся в замене | |
| всего | в % | всего | в % |
| Архангельско-Голицынское сельское поселение | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Болдовское сельское поселение | 1,3 | 1,3 | 100 | 1,3 | 1,3 | 100 |
| Верхне-Урледимское сельское поселение | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ключаревское сельское поселение | 1,2 | 1,2 | 100 | 1,2 | 1,2 | 100 |
| Красноклинское сельское поселение | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Красносельцовское сельское поселение | 4,6 | 4,6 | 100 | 4,6 | 4,6 | 100 |
| Мордовско-Пишлинское сельское поселение | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Пайгармское сельское поселение | 4,9 | 4,9 | 100 | 4,9 | 4,9 | 100 |
| Палаевское сельское поселение | 1,5 | 0,1 | 6,7 | 1,5 | 0,1 | 6,7 |
| Перхляйское сельское поселение | 6,23 | 6,23 | 100 | 6,23 | 6,23 | 100 |
| Плодопитомническое сельское поселение | 6,0 | 6,0 | 100 | 6,0 | 6,0 | 100 |
| Приреченское сельское поселение | 8,0 | 8,0 | 100 | 4,2 | 4,2 | 100 |
| Русско-Баймаковское сельское поселение | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стрелецко-Слободское сельское поселение | 0,5 | 0,5 | 100 | 0,5 | 0,5 | 100 |
| Татарско-Пишлинское сельское поселение | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Трускляйское сельское поселение | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Хованщинское сельское поселение | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Шишкеевское сельское поселение | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Городское поселение Рузаевка | 83,74 | 60,0 | 71,7 | 55,74 | 47,0 | 84,3 |
| **Рузаевский муниципальный район** | 117,97 | 92,83 | 78,7 | 86,17 | 76,03 | 88,2 |

Таблица 4

# Характеристика технического состояния источников теплоснабжения

# по Рузаевскому муниципальному району Республики Мордовия

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальных образований | Количество котельных теплоснабжения и горячего водоснабжения | | |
| всего, ед. | из них нуждающихся в модернизации | |
| всего | в % |
| Архангельско-Голицынское сельское поселение | индивидуальное отопление | | |
| Болдовское сельское поселение | индивидуальное отопление | | |
| Верхне-Урледимское сельское поселение | индивидуальное отопление | | |
| Ключаревское сельское поселение | индивидуальное отопление | | |
| Красноклинское сельское поселение | индивидуальное отопление | | |
| Красносельцовское сельское поселение | 1 | 0 | 0 |
| Левженское сельское поселение | индивидуальное отопление | | |
| Мордовско-Пишлинское сельское поселение | индивидуальное отопление | | |
| Пайгармское сельское поселение | 1 | 0 | 0 |
| Палаевское сельское поселение | индивидуальное отопление | | |
| Перхляйское сельское поселение | индивидуальное отопление | | |
| Плодопитомническое сельское поселение |  |  |  |
| Приреченское сельское поселение |  |  |  |
| Русско-Баймаковское сельское поселение | индивидуальное отопление | | |
| Сузгарьевское сельское поселение | индивидуальное отопление | | |
| Стрелецко-Слободское сельское поселение | индивидуальное отопление | | |
| Татарско-Пишлинское сельское поселение | индивидуальное отопление | | |
| Трускляйское сельское поселение | индивидуальное отопление | | |
| Хованщинское сельское поселение | индивидуальное отопление | | |
| Шишкеевское сельское поселение | индивидуальное отопление | | |
| Городское поселение Рузаевка | 5+ | 1 |  |
| **Рузаевский муниципальный район** |  |  |  |

Состояние инженерных систем и сооружений, оборудования, машин и механизмов, используемых в процессе производства и поставки жилищно-коммунальных услуг, технологическая отсталость отрасли связаны, в первую очередь, с недостаточным финансированием и проводимой в предыдущие годы тарифной политикой, которая не обеспечивала реальные финансовые потребности предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства в обновлении и развитии основных фондов.

Планово-предупредительный ремонт инженерных систем и сооружений практически был подменен аварийно-восстановительными работами.

В результате накопленного износа растет количество инцидентов и аварий в системах тепло-, электро- и водоснабжения, увеличиваются сроки ликвидации аварий и стоимость ремонтов.

В 16 сельских поселениях района не осуществляется деятельность теплоснабжающих и теплосетевых организаций и не имеются потребители тепловой энергии от централизованных источников и сетей теплоснабжения. В последние годы в пос. Плодопитомнический наметилась тенденция к переходу на индивидуальное поквартирное отопление.

Учитывая сложность проблем и необходимость выработки комплексного и системного решения, обеспечивающего кардинальное улучшение качества жизни граждан и повышение эффективности жилищно-коммунального хозяйства, представляется наиболее эффективным решать существующие проблемы в рамках Программы. Такое решение позволит объединить отдельные мероприятия и добиться мультипликативного эффекта, выраженного в развитии и модернизации коммунальной инфраструктуры, эффективном использовании коммунальных ресурсов, создании благоприятного инвестиционного климата и совершенствовании институциональной среды жилищно-коммунального хозяйства.

В рамках реализации Программы предусматривается выполнить мероприятия по капитальному строительству, модернизации, реконструкции, капитальному ремонту системы теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения. Использование комплексного подхода к решению этих задач имеет огромное значение для повышения качества жизни и требует программных решений на государственном уровне.

Для выполнения приоритетных задач социально-экономического развития Рузаевского муниципального района Республики Мордовия необходимо добиться:

* снижения уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
* достижения финансовой устойчивости организаций коммунальной сферы;
* привлечение в отрасль частных инвестиций.

Решение задач предусматривает несколько направлений.

Одним из направлений развития жилищно-коммунального хозяйства является развитие системы управления имущественным комплексом коммунальной сферы с использованием концессионных соглашений и иных механизмов государственно-частного партнерства. В 2009 году для устойчивого обеспечения тепловой энергией поселка Совхоз Красное Сельцо, а также выхода из затруднительного положения по эксплуатации неэффективной убыточной котельной на условиях софинансирования с участием частного инвестора была установлена блочно-модульная котельная, а также проложены все тепловые коммуникации. В 2016 году за счет средств инвестора проведена замена физически изношенных, морально устаревших, имеющих неиспользуемые мощности четырех котельных – «Кирзавод», «ССК», «Швейная фабрика», «Левженская» - на блочно-модульные (БМК) – 5 шт.

Вторым направлением является развитие системы ресурсо- и энергосбережения. Контроль за объемами фактически использованного ресурса обеспечивается путем организации общедомового и индивидуального приборного учета. По итогам 2016 года было отпущено потребителям в соответствии с показателями приборов учета 99,17% электрической энергии, 91,39% газа, 89,21% холодной воды и 78,34% горячей воды.

При использовании программно-целевого метода могут возникнуть следующие риски:

* недостаточное ресурсное обеспечение программных мероприятий;
* недостатки в реализации исполнителями программных мероприятий;
* изменение принципов регулирования межбюджетных отношений в части финансирования мероприятий программы;
* резкое изменение экологических параметров, влияющих на жилищно-коммунальный комплекс.

Риски, связанные с недостаточным ресурсным обеспечением мероприятий программы и недостатками в реализации исполнителями мероприятий подпрограммы, могут привести к созданию в рамках программы незавершенных строительством объектов, невыполнению поставленных ею целей.

Недостаточный мониторинг хода реализации подпрограммы может повлиять на объективность принятия решений при выполнении программных мероприятий, что приведет к отсутствию их привязки к реальной ситуации.

Изменения в отраслевом и региональном законодательстве могут повлечь значительные изменения в структуре и содержании программы, принципах ее ресурсного обеспечения и механизмах реализации.

**Раздел 2. Приоритеты государственной политики в сфере реализации Программы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов Программы, сроков и контрольных этапов реализации Программы**

Целью Программы является повышение уровня надежности предоставления коммунальных услуг организациями жилищно-коммунального хозяйства.

Для реализации цели Программы к 2020 году предполагается решение следующих задач:

* обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет масштабной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;
* обеспечение доступности для населения стоимости жилищно-коммунальных услуг.

Решение указанных задач будет осуществляться в рамках реализации мероприятий в двух направлениях - в жилищном хозяйстве и коммунальной инфраструктуре. При этом решение задачи по масштабной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры возможно при реализации мероприятий, направленных на модернизацию коммунальной инфраструктуры. Задача по обеспечению доступности для населения стоимости жилищно-коммунальных услуг решается при выполнении всех мероприятий программы.

Целевые индикаторы и показатели, позволяющие контролировать ход реализации Программы по годам ее реализации, приведены в таблице 5.

Таблица 5

# Целевые индикаторы и показатели Программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № группы | Наименование показателя | 2018 год | 2019 год | 2020 год |
| 1 | 2 | 3 | | |
| I группа | Объем потерь коммунальных ресурсов в централизованных системах тепло-, водоснабжения, водоотведения к уровню 2016 г., в том числе: (%) |  | | |
|  | тепловая энергия на отопление | 100 | 95 | 90 |
|  | горячее водоснабжение | 100 | 95 | 90 |
|  | холодное водоснабжение | 100 | 95 | 90 |
| II группа | Количество аварий и инцидентов при выработке, транспортировке и распределении коммунального ресурса, % к уровню 2016 г., в том числе: |  | | |
|  | системы централизованного теплоснабжения (включая горячее водоснабжение) | 100 | 95 | 92 |
|  | системы централизованного водоснабжения | 100 | 95 | 92 |
|  | системы водоотведения | 100 | 95 | 92 |
| III группа | Объем привлеченных заемных средств на развитие и модернизацию системы коммунальной инфраструктуры, млн. рублей | 77,7 | 164,2 | 583,9 |
| IV группа | Износ коммунальной инфраструктуры, % | 49,5 | 49,3 | 49,2 |

**Раздел 3. Перечень Программных мероприятий**

В соответствии с поставленными целями и задачами реализация Программы включает в себя работу по следующим направлениям:

* организационные мероприятия;
* технические мероприятия;
* экономические мероприятия;
* технологическое присоединение.

Организационные мероприятия:

* определение схемы организации модернизации коммунальной инфраструктуры по отношению к существующим схемам систем инженерных коммуникаций;
* разработка единой муниципальной базы информационных ресурсов;
* разработка мероприятий и переход к установлению долгосрочных тарифов и заключению концессионных соглашений;
* разработка комплекса необходимых мероприятий модернизации коммунальной инфраструктуры на территории района;
* разработка и актуализация программ комплексного развития для поселений района, просветительских мероприятий, комплектов проектной документации;
* оформление прав муниципальной собственности на объекты коммунального комплекса (регистрация права собственности в установленном порядке на объекты коммунального комплекса, включая проведение дорогостоящих работ по изготовлению технической и кадастровой документации на каждый объект);
* передача объектов муниципальной собственности в аренду на основании договоров концессии.

В перечень планируемых технических мероприятий Программы включены:

* строительство транспортабельных котельных;
* строительство, модернизация, капитальный ремонт тепловых сетей;
* строительство, модернизация, капитальный ремонт артезианских скважин, водонапорных башен, водопроводных сетей, установка водоочистного оборудования;
* строительство, модернизация, капитальный ремонт очистных сооружений канализации, канализационных коллекторов в районе;
* комплексный перевод помещений многоквартирных домов на индивидуальное отопление;
* строительство, модернизация, капитальный ремонт газопроводных сетей.

При модернизации коммунальной инфраструктуры будут использованы следующие технологические решения:

* традиционные решения;
* инновационные решения с использованием современных технологий.

Экономические мероприятия включают в себя совершенствование нормативно-правовой базы в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе в сфере имущественных отношений, и преобразования в сфере тарифного регулирования организаций коммунального комплекса. Основным из таких преобразований является переход к долгосрочным тарифам.

Перечень программных мероприятий и объемы их финансирования приведены в приложении 2.

**Раздел 4. Обоснование ресурсного обеспечения Программы**

Финансирование Программы предполагается осуществлять в основном за счет привлеченных инвестиций.

Предполагается привлечение мер государственной поддержки на реализацию мероприятий в рамках Федерального закона от 21 июля 2008г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» за счет средств Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

За счет республиканского бюджета Республики Мордовия предоставляется государственная поддержка на софинансирование мероприятий, предусмотренных программой, а также на возмещение части затрат на уплату процентной ставки по кредитам и на возмещение части затрат на уплату лизинговых платежей по договорам лизинга.

Предполагаемые объемы финансирования по годам приведены в приложении 1.

Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджетов на соответствующий год и плановый период.

Организационные мероприятия в рамках Программы предполагают обеспечение эффективного использования имеющихся бюджетных финансовых ресурсов, а также привлечение средств собственников, займов и частных инвестиций.

**Раздел 5. Механизм реализации Подпрограммы**

Исполнителем Программы является управление жилищно-коммунального хозяйства и транспортного обслуживания администрации Рузаевского муниципального района, которое выполняет следующие функции:

* осуществляет координацию деятельности по реализации программы в целом;
* проводит мониторинг реализации мероприятий программы, оценку их достигнутой эффективности;
* совместно с финансовым управлением администрации Рузаевского муниципального района и управлением экономического анализа и прогнозирования администрации Рузаевского муниципального района с учетом хода выполнения мероприятий Программы, мер по привлечению внебюджетных источников финансирования, возможностей местного бюджета определяет поддержку Программы по объемам централизованных капитальных вложений, прочим текущим расходам и вносит в Администрацию Рузаевского муниципального района предложения о финансировании Программы на очередной год.

**Раздел 6. Оценка социально-экономической эффективности Программы**

Оценка эффективности и социально-экономических последствий реализации Программы производится на основе системы индикаторов, которые представляют собой не только количественные показатели, но и качественные характеристики и описания. Система индикаторов обеспечит мониторинг реальной динамики изменений модернизации коммунальной инфраструктуры за оцениваемый период с целью уточнения или корректировки поставленных задач.

Масштабная модернизация систем коммунальной инфраструктуры, их техническое перевооружение на основе использования энергоэффективных и экологически чистых технологий приведет к повышению надежности и эффективности производства и поставки коммунальных ресурсов.

Эффективность расходования бюджетных средств будет определяться исходя из соответствия реализуемых в рамках Программы проектов цели и задачам Программы на основе количественных и качественных индикаторов.

Критериями эффективности расходования средств должны служить:

* повышение качества предоставляемых коммунальных услуг за счет эффективности использования коммунальных ресурсов;
* ликвидация просроченной задолженности по уплате налогов и сборов предприятий коммунального комплекса перед республиканским и местным бюджетами.

Поддержка государством инвестиционных проектов по модернизации коммунальной инфраструктуры обеспечит формирование устойчивой системы привлечения средств частных инвесторов и кредитных ресурсов для реализации таких проектов.

Успешная реализация Подпрограммы позволит:

* стабилизировать до 2020 года финансовое положение предприятий жилищно-коммунального комплекса и полностью ликвидировать убыточные предприятия;
* стабилизировать занятость и доходы работников сферы жилищно-коммунального хозяйства:
* снизить уровень износа основных фондов жилищно-коммунального комплекса до 49 процентов.

Приложение 1

к программе «Модернизация и

реформирование жилищно-коммунального

хозяйства» на 2018 - 2020 годы

# Предельные (прогнозные) объемы

# финансирования программы «Модернизация и реформирование жилищно-коммунального хозяйства» на 2018 - 2020 годы

# по основным направлениям и источникам финансирования

тыс.рублей

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники финансирования | 2018 год | 2019 год | 2020 год | Итого |
| Всего | 102 264,17 | 180 473,88 | 641 200,00 | 923 938,05 |
| Средства, поступившие из федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства республиканского бюджета Республики Мордовия | 22 600,10 | 0,00 | 0,00 | 22 600,10 |
| Средства местных бюджетов | 1899,90 | 16 300,00 | 57 300,00 | 75 499,90 |
| Средства из внебюджетных источников | 77 764,17 | 164 173,88 | 583 900,00 | 825 838,05 |

Приложение 2

к программе «Модернизация и

реформирование жилищно-коммунального

хозяйства» на 2018 - 2020 годы

# Объем

# финансирования мероприятий программы «Модернизация и реформирование жилищно-коммунального хозяйства» на 2018 - 2020 годы

тыс.рублей

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование Программных мероприятий и заказчиков | Всего, в том числе: | Средства федерального бюджета | | Средства республиканского бюджета Республики Мордовия | Средства местных бюджетов | Внебюджетные источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 |
| **2018 год** | | | | | | | |
| **АО «Мордовская электросетевая компания»** | | | | | | | |
| **1** | **Замена физически изношенных участков тепловых сетей на трубы из изопрофлекса или стальных труб в ППМ-изоляции бесканальной прокладки** | **5532,58** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | **5532,58** |
| 1.1 | От ЦТП «БПК-3» до стадиона Локомотив и от жилого дома по ул. Маяковского,95 до ТК6 котельной «ШТФ» | 2941,37 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 2941,37 |
| 1.2 | От ЦТП «Ленина 37» до угла жилого дома по ул. Гагарина,5 | 824,65 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 824,65 |
| 1.3 | От жилого дома по ул. Юрасова,13б до жилого дома по ул. Юрасова,15 | 1766,56 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 1766,56 |
| **2** | **Модернизация котельной «Центральная», с заменой котлов ТВГ-8 на новые более надежные и производительные котлы т. КВ-ГМ 4,65-150 Н и КВ-Г 14-150, расположенная по адресу: РМ, г. Рузаевка, ул. Революции 1905 года** | **65808,60** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | **65808,60** |
| **3** | **Замена теплоизоляцион-ных конструкций подземных и надземных трубопроводов участков тепловых сетей** | **4052,76** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | **4052,76** |
| 3.1 | Тепловой сети на территории пожарной части | 602,18 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 602,18 |
| 3.2 | Тепловой сети по ул. Тухачевского 2-2а-2б | 1041,28 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 1041,28 |
| 3.3 | Тепловой сети на территории МБК «Кирзавод» | 2409,30 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 2409,30 |
| **4** | **Перекладка трубопроводов участков тепловых сетей по системам централизованного теплоснабжения, год ввода в эксплуатацию которых 18 и более лет:** | **1703,16** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | **1703,16** |
| 4.1 | Переход под а/дорогой по ул. Маяковского до стадиона «Локомотив» | 1260,80 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 1260,80 |
| 4.2 | Переход под а/дорогой по ул. Маяковского,95 до ЦРБ | 442,36 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 442,36 |
| **5** | **Внедрение узлов технического учета на котельной «Квартал В», расположенной по адресу:РМ, г. Рузаевка, б-р Горшкова** | **667,07** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | **667,07** |
| **ПАО «Водоканал»** | | | | | | | |
| 1 | Обследование и реконструкция коллекторов по ул. Ленина г. Рузаевка, сборного коллектора под железной дорогой до канализационной насосной станции по ул. 2-ая Мельничная в г. Рузаевка | 24500,00 | 0,00 | | 22 600,1 | 1899,9 | 0,00 |
|  | **Итого за 2018 год** | **102264,17** | **0,00** | | **22600,1** | **1899,9** | **77764,17** |
| **2019 год** | | | | | | | |
| **АО «Мордовская электросетевая компания»** | | | | | | | |
| **1** | **Замена физически изношенных участков тепловых сетей на трубы из касафлекса или стальных труб в ППМ-изоляции бесканальной прокладки** | **6361,68** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | **6361,68** |
| 1.1 | Часть магистрали по Школьному бульвару | 6361,68 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 6361,68 |
| **2** | **Замена физически изношенных участков тепловых сетей на трубы из изопрофлекса или стальных труб в ППМ-изоляции бесканальной прокладки:** | **5261,21** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | **5261,21** |
| 2.1 | От ТК 5-19 около жилого дома по пер. Фабричный, 17 до ТК 5-22 около жилого дома по пер. Фабричный ,15 | 977,52 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 977,52 |
| 2.2 | От ЦТП «БПК-3» до стадиона Локомотив и от жилого дома по ул. Маяковского,95 до ТК6 котельной «ШТФ» | 1092,07 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 1092,07 |
| 2.3 | От жилого дома по ул. Маяковского,139 до жилого дома по ул. Маяковского,98 | 3191,62 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 3191,62 |
| **3** | **Замена теплоизоляцион-ных конструкций подземных и надземных трубопроводов участков тепловых сетей** | **3924,17** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | **3924,17** |
| 3.1 | Тепловой сети от Ростелеком до Бани № 1 | 531,33 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 531,33 |
| 3.2 | Тепловой сети по ул. Ухтомского 56а | 146,02 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 146,02 |
| 3.3 | Тепловой сети по ул. Ленина 51-55 | 795,57 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 795,57 |
| 3.4 | Тепловой сети по территории школы № 4 | 1052,29 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 1052,29 |
| 3.5 | Тепловой сети по территории ЦРБ | 1398,96 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 1398,96 |
| **4** | **Перекладка трубопроводов участков тепловых сетей по системам централизованного теплоснабжения, год ввода в эксплуатацию которых 18 и более лет:** | **2806,82** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | **2806,82** |
| 4.1 | От жилого дома по ул. Ленина,65 до ТК 8-8 около жилого дома по ул. Орджоникидзе,4 | 2806,82 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 2806,82 |
| **ПАО «Водоканал»** | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция канализационного коллектора в районе ОАО "ЛАЛ", вторая очередь | 19000,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 19000,00 |
| 2 | Реконструкция существующего канализационного напорного коллектора от канализационной насосной станции д. Надеждинка до очистных сооружений канализации (две нитки) | 97300,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 97300,00 |
| 3 | Строительство современных очистных сооружений канализации с системой обеззараживания воды в пос. Левженский | 14900,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 14900,00 |
| 4 | Строительство напорного коллектора от канализационной насосной станции "ГНС" до очистных сооружений канализации в г. Рузаевка - 2-ая нитка | 16300,00 | 0,00 | | 0,00 | 16300,00 | 0,00 |
| **ООО «Рузвода» , ООО «Рузканал»** | | | | | | | |
| 1 | Обустройство зоны санитарной охраны артезианских скважин | 13500,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 13500,00 |
| 2 | Обустройство зоны санитарной охраны артезианских скважин пос. Левженский | 560,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 560,00 |
| 3 | Обустройство зоны санитарной охраны артезианских скважин с. Перхляй | 560,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 560,00 |
|  | **Итого за 2019 год** | **180473,88** | **0,00** | | **0,00** | **16300,00** | **164173,88** |
| **2020 год** | | | | | | | |
| **ПАО «Водоканал»** | | | | | | | |
| 1 | Проектирование и строительство насосной канализационной станции, коллектора и сетей от микрорайона "Элеватор" (ул. Мира, ул. Мичурина). или строительство локальных очистных | 38000,00  19300,00 | | 0,00  0,00 | 0,00  0,00 | 38000,00  19300,00 | 0,00  0,00 |
| 2 | Строительство современных очистных сооружений канализации с системой обеззараживания воды в г. Рузаевка | 356900,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 356900,0 |
| **ООО «Рузвода», ООО «Рузканал»** | | | | | | | |
| 1 | Модернизация насосной станции II подъема, пос. Химмаш в г. Рузаевка со строительством 2-х резервуаров на 500 м3, водоподготовкой (доведение качества воды до норм СанПиН 2.1.4.1074-01), охранные мероприятия.  Определение возможности и подключение к Пишленскому водозабору | 39600,00  116000,00 | | 0,00  0,00 | 0,00  0,00 | 0,00  0,00 | 39600,00  116000,0 |
| 2 | Строительство водовода от насосной станции III подъема до ул. Станиславского в г. Рузаевка | 61800,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 61800,00 |
| 3 | Восстановление (бурение) артезианских скважин | 3300,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3300,0 |
| 4 | Замена сборного водовода от скважины N 11 до насосной станции Пишленского водозабора | 6300,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6300,00 |
|  | **Итого за 2020 год** | **641200,00** | | **0,00** | **0,00** | **57300,00** | **583900,0** |
|  | **Всего за 2018-2020 годы** | **923938,05** | | **0,00** | **22600,10** | **75499,9** | **825838,05** |