АДМИНИСТРАЦИЯ АРХАНГЕЛЬСКО - ГОЛИЦЫНСКОГО

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РУЗАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

29.01.2022 № 5

с. Архангельское Голицыно

**Об утверждении решения об условиях приватизации**

**муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ, Положения о приватизации муниципального имущества Архангельско - Голицынского сельского поселения Рузаевского муниципального района утвержденным решением Совета депутатов Архангельско - Голицынского сельского поселения от 30.01.2020 года № 8/77 , Плана приватизации муниципального имущества Архангельско - Голицынского сельского поселения на 2022 год, утвержденным решением Совета депутатов Архангельско - Голицынского сельского поселения от 13.12.2021 года № 5/24

Администрация Архангельско - Голицынского сельского поселения

Рузаевского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить решение об условиях приватизации следующего муниципального имущества:

- гараж, расположенный по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский муниципальный район, Архангельско - Голицынское сельское поселение, с. Архангельское Голицыно, ул. Советская, д. 40б.

- земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, Рузаевский муниципальный район, Архангельско - Голицынское сельское поселение, с. Архангельское Голицыно, ул. Советская, 40б (приложение)

2. Назначить аукционистом из состава работников Администрации Архангельско - Голицынского сельского поселения Рузаевского муниципального района Республики Мордовия Неулыбину О.А. – главу Архангельско - Голицынского сельского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Архангельско - Голицынского

сельского поселения О.А. Неулыбина

Приложение 1

к постановлению администрации

Архангельско - Голицынского сельского поселения

от 29.01.2022 года № 5

РЕШЕНИЕ

об условиях приватизации муниципального имущества

1. Сведения об имуществе:

1.1. Наименование объекта – гараж и земельный участок.

1.2. Местонахождение: 431465,РМ, Рузаевский р-н, с.Арх-Голицыно, Советская, 40б.

1.3. Краткая характеристика объекта: назначение: нежилое, этаж 1, год постройки – 1975, общая площадь – 138,3 кв.м. Фундамент – кирпичный ленточный, материал наружных стен – кирпичные, перекрытия – деревянное отепленное, кровля – шиферрофнастил по деревянной обрешетке, полы – бетонные.

Форма собственности имущества – муниципальная, свидетельство о государственной регистрации права собственности от 04.08.2017 г. 13:17:0103001:1332-13/005/2017-2, кадастровый (или условный) номер № 13:17:0103001:1332.

1.4. Земельный участок – 247 кв.м., собственность от 08.12.2020 г. 13:17:0103001:1598-13/038/2020-1, кадастровый (или условный) номер

№ 13:17:0103001:1598.

2. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложения о цене.

3. Начальная цена нежилого помещения (руб.) – 415000 (Четыреста пятнадцать тысяч) рублей, в том числе НДС – 61666, 67 рублей (Шестьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят шесть) 67 копеек .

4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 20750руб. (5% от начальной цены).

5. Порядок платежа – единовременно.

\*) Рыночная стоимость объекта определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (исполнитель – Общество с ограниченной ответственностью «Оценочные системы». Отчет №22/01/31-н. Дата оценки: 18.01.2022г.).